

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

г. Ставрополь  
(место составления)

«26» апреля 2023 г.  
(дата составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**

министерством имущественных отношений Ставропольского края за сохранностью и использованием по назначению объектов государственной собственности Ставропольского края  
№ 31

**Основание проведения проверки:** приказ министерства имущественных отношений Ставропольского края от 27.03.2023 № 258 «О проведении внеплановой выездной проверки исполнения предписания об устранении выявленных нарушений» (далее соответственно – приказ № 258, министерство).

**Форма проверки:** выездная.

**Лицо, проводившее проверку:** Распопов Николай Васильевич, консультант отдела контроля за сохранностью и использованием по назначению объектов государственной собственности Ставропольского края.

**Наименование и адрес правообладателя объекта:** государственное бюджетное учреждение здравоохранения Ставропольского края «Ставропольская краевая клиническая станция скорой медицинской помощи» (далее – ГБУЗ СК «СККССМП», учреждение), ИНН 2633002827, ОГРН 1022601992291, юридический адрес: 355002, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Артема, 35.

**Объект проверки:** исполнение предписания об устранении выявленных нарушений от 17.06.2022 № 10102/03.

**Дата начала проверки:** 29 марта 2023 г.

**Дата окончания проверки:** 25 апреля 2023 г.

**1. Обстоятельства, установленные в ходе проверки в соответствии с определенными приказом № 258 задачами, в том числе порядок использования объектов государственной собственности Ставропольского края, выявленные нарушения действующего законодательства и обосновывающие выводы:**

**1.1. Общая характеристика порядка использования объектов государственной собственности Ставропольского края:**

**1.2. Обстоятельства, установленные в ходе проверки:**

Ранее на основании приказа министерства от 25.01.2022 № 39 «О проведении внеплановой выездной проверки объекта государственной собственности Ставропольского края – нежилого помещения с кадастровым номером 26:12:020801:1460» в период с 31 января по 28 февраля 2022 года министерством была проведена внеплановая проверка сохранности и использования по назначению ГБУЗ СК «СККССМП» объекта государственной собственности Ставропольского края – нежилые помещения №№ 10-19, 22-29, 52-56, 80-101, 103-106, 204, 216-219, 223-227,

ВХОД № 152/  
3 05 2023

229, 234-236, 257-258 (Литера А) с кадастровым номером 26:12:020801:1460, адрес (местоположение): Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пригородная, 226.

По результатам проверки составлен акт от 22.03.2022 № 29, согласно которому ГБУЗ СК «СККССМП» необходимо было в срок до 31.12.2022 принять меры по осуществлению ремонтных работ объекта недвижимости с кадастровым номером 26:12:020801:1460.

В связи с изложенным министерством в адрес учреждения было направлено предписание об устранении выявленных нарушений от 17.06.2022 № 10102/03 (далее – предписание) со сроком исполнения до 31.12.2022. Согласно данным внутрироссийских почтовых идентификаторов, размещенным на официальном сайте ФГУП «Почта России» - pochta.ru (80081873331473), 22.06.2022 состоялась неудачная попытка вручения, 08.07.2022 – указанное предписание вручено адресату.

Данное предписание в установленном порядке обжаловано не было, ходатайств о продлении сроков исполнения предписания в министерство не поступало.

В соответствии с п. 21 Порядка осуществления контроля за сохранностью и использованием по назначению имущественных объектов государственной собственности Ставропольского края, за соблюдением гражданами и юридическими лицами прав и законных интересов Ставропольского края в отношении земельных участков, находящихся в государственной собственности Ставропольского края, утвержденного Постановлением Правительства Ставропольского края от 26.01.2015 № 29-п (далее – Порядок), документально подтвержденная информация об исполнении предписаний об устранении выявленных нарушений и рекомендаций, предусмотренных актом проверки, представляется правообладателем (пользователем) объектов государственной собственности Ставропольского края в уполномоченный орган в установленные в акте проверки сроки.

Между тем, документально подтвержденная информация об исполнении предписания учреждением в установленный срок в адрес министерства не направлялась, что послужило основанием для проведения настоящей проверки.

В рамках проверки письмом от 04.04.2023 № 705 (вх. от 04.04.2023 № 6790) ГБУЗ СК «СККССМП» представлены:

- государственный контракт на выполнение работ по текущему ремонту помещений от 14.10.2022 № 0321300009122000082, соглашение о расторжении государственного контракта, акт о приемке выполненных работ, справка о стоимости выполненных работ и затрат от 23.11.2022 № 1, согласно которому был проведен текущий ремонт в кабинете № 3, санузле и входной группы.

- государственный контракт на выполнение работ по текущему ремонту помещений от 04.04.2023 № 0321300009123000023, согласно которому работы по текущему ремонту будут проведены в кабинетах №№ 1, 2 (срок выполнения работ – в течении 40 календарных дней с даты

заключения контракта).

- проект извещения об осуществлении закупки (разработка и изготовление проектно-сметной документации на капитальный ремонт актового зала и крыши здания ГБУЗ СК «СККССМП»).

В ходе осмотра установлено, что ремонтные работы текущего характера фактически проведены в помещениях №№ 22, 92-95, в настоящее время работы ведутся в помещениях №№ 23, 25, что подтверждается фотоматериалами.

Изложенное свидетельствует о принятии ГБУЗ СК «СККССМП» мер по осуществлению ремонтных работ объекта недвижимости с кадастровым номером 26:12:020801:1460, в связи с чем предписание министерства от 17.06.2022 № 10102/03 подлежит снятию с контроля

1.3. Сведения о выявлении неправомерно используемых, излишних, неиспользуемых или используемых не по назначению объектов государственной собственности Ставропольского края:

1.4. Сведения о текущем состоянии объектов государственной собственности Ставропольского края и возможности их дальнейшей эксплуатации:

1.5. Выявление несоответствий между сведениями об объектах государственной собственности Ставропольского края, содержащимися в реестре государственного имущества Ставропольского края, фактическим параметрам объектов государственной собственности Ставропольского края:

1.6. Выводы о выявленных нарушениях федерального законодательства и (или) законодательства Ставропольского края, регулирующего порядок владения, пользования и распоряжения объектами государственной собственности Ставропольского края.

2. Причины, приведшие к нарушению порядка использования объектов государственной собственности Ставропольского края, сведения о конкретных лицах виновных в выявленных нарушениях:

3. Рекомендации по устранению выявленных нарушений, повышению эффективности использования правообладателем объектов государственной собственности Ставропольского края, проведению мероприятий, направленных на защиту и восстановление прав и законных интересов Ставропольского края как собственника объектов государственной собственности Ставропольского края:

Отделу контроля за сохранностью и использованием по назначению объектов государственной собственности Ставропольского края снять с контроля предписание об устранении выявленных нарушений от 17.06.2022 № 10102/03.

Консультант отдела контроля  
за сохранностью и использованием  
по назначению объектов государственной  
собственности Ставропольского края



Н.В.Распопов